

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2026 YILI NİSAN AYI TOPLANTISI III. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-4/3

Toplantı Tarihi : 17/04/2026

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 16.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri ile Norm kadro fazlası kadroların kullanımı başlıklı geçici 3. maddesi gereğince düzenlenen ve söz konusu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I) sayılı kadro iptali cetveli ile (II) ve (III) sayılı Boş-Dolu Kadro Değişikliklerine ilişkin Cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2966848)

2. Karşıyaka ilçesi Şemikler Mahallesi, 27071 ada, 2 parseldeki Belediyemize ait toplam 2/42 arsa payının, diğer hissedarlar adına hisseleri oranında bedeli karşılığında satışı veya kat karşılığı olarak verilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2966125)

3. Karşıyaka ilçesi, Şemikler Mahallesi, 27070 ada 1 parsel numaralı 2.428,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yer alan A, B, C, D ve E bloklardan oluşan yapıların 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edildiği ve anılan taşınmazda Belediyemizin A Blok 5 no'lu giriş zemin kat 2 no'lu bağımsız bölümde 2/101 oranında, C Blok 7 no'lu giriş bodrum kat 11 no'lu bağımsız bölümde 1/101 oranında hissesi bulunmakta olup; söz konusu taşınmazda yapıların yeniden inşa edilmesine yönelik olarak çoğunluğu sağlayan maliklerin Belediyemiz hissesine ilişkin tekliflerinin noter kanalıyla iletilmesi halinde, tekliflerin incelenmesi ve kabul edilip edilmeyeceğine karar verilmesi için mevzuatta öngörülen sürenin sınırlı olması ve tekliflerin süreç içerisinde değişiklik gösterebilmesi hususları birlikte değerlendirildiğinde; 6306 sayılı Kanun kapsamında Belediyemize sunulacak proje ve tekliflerin kabulü veya reddi ile proje kapsamında yükleniciye ayrıca bir ödeme yapılmasının söz konusu olması halinde bu bedelin belirlenmesi hususlarında Belediyemiz Encümeninin yetkilendirilmesi; ayrıca uzlaşma sağlanamaması halinde gerek 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gerekse ortaklığın giderilmesi davası yoluyla taşınmazdaki Belediyemiz hissesinin satışı veya diğer hisselerin satın alınması hususlarının görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2830935)

4. 12-17 Ocak 2026 tarihleri arasında Samsun İlkadım Okçuluk Tesisinde düzenlenen 2026 Salon Kış Kupası'nda U21 kadın takımında yer alan ve turnuvayı birinci sırada tamamlayarak altın madalya kazanan, 11-15 Mart 2026 tarihleri arasında Antalya'da organize edilen 18 Mart Çanakkale Şehitler Kupası'nda U21 kadınlar kategorisinde ikinci olup büyükler kategorisinde gümüş madalya kazanan, U21 karışık takım kategorisinde ikinci, Büyükler karışık takım kategorisinde üçüncü ve U21 kadın takımında üçüncü olup bronz madalya kazanan, 07-12 Nisan 2026 tarihleri arasında Meksika Puebla'da düzenlenen 2026 Dünya Kupası 1. Ayak müsabakalarında 126 sporcunun katıldığı organizasyonda da ikincilik kazan Klasik Yay Kadın Milli Takımında yer alan İzmir Büyükşehir Belediyesi Spor Kulübü sporcusu Dünya YENİHAYAT'a ödül olarak 4 Ata Altın karşılığı olan Türk Lirasının verilebilmesi için Belediyemiz Spor Çalışmaları Şube Müdürlüğü'nün 2026 yılı Bütçesinin Ödül, İkramiye ve Benzeri Ödemeleri bütçe kodundan karşılanması hususunun görüşülmesi. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Dai. Bşk.E.2965683)

5. Kırsal alanlarda yaygın olarak yapılan süt hayvancılığını desteklemek, insan beslenmesi için önemi tartışılmaz olan sütün çabuk bozulan bir yapıya sahip olması nedeniyle, üretiminden tüketime kadar geçen aşamada uygun koşullar altında muhafaza edilmesini sağlamak amacıyla üreticinin sütünün soğuk zincire dahil olması ve modern işleme tesislerine taşınması için, Aliağa İlçesi S.S. Kalabak Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 10000 (onbin) lt. kapasiteli, Bayındır İlçesi S.S. Bayındır Süt reticileri Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 6000 (altıbin) lt. kapasiteli, Bergama İlçesi S.S. Kıranlı Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 5000 (beşbin) lt. kapasiteli, Kiraz İlçesi S.S. Aydoğdu Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 5000 (beşbin) lt. kapasiteli, S.S. Karaman Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 6000 (altıbin) lt. kapasiteli, S.S. Yeniköy Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 5000 (beşbin) lt. kapasiteli, S.S. Yenişehir Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 5000 (beşbin) lt. kapasiteli, demiş İlçesi S.S. Adagme Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 10000 (onbin) lt. kapasiteli ve S.S. zml Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından 1 adet 6000 (altıbin) lt. kapasiteli, süt soğutma tankı taleplerine yönelik hazırlanan Protokollerin görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai. Bşk. E.2966790)

6. Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlı Kadın alışmaları şube Müdürlüğü bünyesinde hizmet vermekte olan Kadın Sığınmaevlerine ilişkin "Kadın Sığınmaevi alışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı"nın görüşülmesi. (Kadın ve Aile Hizmetleri Dai. Bşk.E.2958414)

7. Yürürlükteki 1/25000 lekli İzmir Büyükşehir Bütünü evre Düzeni Planında "Liman ve Liman Gerisi Hizmet Alanı, İskeleler, Balıkçı Barınakları" olarak belirlenen bölgede yer alan, 5012 ada, 4 parsel ve 5013 adanın bulunduğu yaklaşık 5.1 hektar büyüklükteki alanın, 1/25000 ölçekli evre Düzeni Planında "Turizm Tesis Alanları" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ölçekli evre Düzeni Planı Değişikliği nerisi. (İmar ve şehircilik Dai.Bşk.E.2966477)

8. Balçova ilçesi, etin Emeç Mahallesinde "Balçova Arsaları" olarak adlandırılan alanda, evre, şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi uyarınca 28/11/2025 tarihinde onaylanan İzmir – Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 lekli evre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan; "İzmir ili, Balçova ilçesi, Balçova Arsaları, 1/25000 lekli İzmir Büyükşehir Bütünü evre Düzeni Planı Değişikliği" nerisi. (İmar ve şehircilik Dai.Bşk.E.2967645)

9. Belediye Meclisimizin 13/02/2026 tarihli ve 04.235 sayılı Kararı ile uygun görülen 18/03/2026 – 16/04/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, yaklaşık 23 hektarlık alana ilişkin hazırlanan, Bornova ilçesi, Kazım Dirik, Yeşilova, Karacağlan Mahalleleri Manda ayı evresi 1/5000 lekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine yönelik; imar planının genel ilke ve stratejileri, Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) kesintileri ve plan kararları açısından yeniden değerlendirilmesi talebiyle Belediye Başkanlığımıza iletilen itirazların incelenmesi. (İmar ve şehircilik Dai.Bşk.E.2967578)

10. 1/25000 lekli İzmir Büyükşehir Bütünü evre Düzeni Planı doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanıp, Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.92 sayılı Kararı ile uygun görülerek 27.02.2026 tarihinde onanan ve 13/03/2026 – 13/04/2026 tarihleri arasında askıya ıkarılan, Bayındır İlçesi, Merkez Yerleşimi 1/5000 lekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna, Ayhan OĞUş tarafından Belediye Başkanlığımızda 16.04.2026 tarih, 2679437 sayı ile kayda alınan 2601771525 sayılı CİMER başvurusu, Ersel VARLI tarafından Belediye Başkanlığımızda 16.04.2026 tarih, 2679448 sayı ile kayda alınan 2601782838 sayılı CİMER başvurusu ve zgr ARIK tarafından Belediye Başkanlığımızda 16.04.2026 tarih, 2679420 sayı ile kayda alınan 2601784224 sayılı CİMER başvurusu ile askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve şehircilik Dai.Bşk.E.2968653)

11. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanıp, Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.92 sayılı Kararı ile uygun görülerek 27/02/2026 tarihinde onanan ve 13/03/2026 – 13/04/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bayındır ilçesi, Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna, Fatih Mahallesi, 644 ada 5, 6, 7, 8 parseller, 648 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parseller, 649 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parseller, 652 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 653 ada 1, 2, 3, 4 parseller, 646 ada 1 parsel ve 647 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların maliki Egesel İnşaat Taah. ve Turizm San. Tic. Ltd. Şti. adına Özgün ŞAHİN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968092)

12. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanıp, Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.92 sayılı Kararı ile uygun görülerek 27/02/2026 tarihinde onanan ve 13/03/2026 – 13/04/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bayındır ilçesi, Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna, Sadıkpaşa Mahallesi, 542 ada, 1 parsel maliki Ayten BAFRALI tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968082)

13. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanıp, Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.92 sayılı Kararı ile uygun görülerek 27/02/2026 tarihinde onanan ve 13/03/2026 – 13/04/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bayındır ilçesi, Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna, Demircilik Mahallesi, 462 ada, 126 ve 19 parseller ile 463 ada, 68 parsel maliki Tangül YANIK tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968071)

14. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanıp, Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.92 sayılı Kararı ile uygun görülerek 27/02/2026 tarihinde onanan ve 13/03/2026 – 13/04/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bayındır ilçesi, Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna, Sadıkpaşa Mahallesi, 671 ada, 4 parsel maliki Rüştü POLAT Vekili Sadık Özgür TURAN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968050)

15. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanıp, Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.92 sayılı Kararı ile uygun görülerek 27/02/2026 tarihinde onanan ve 13/03/2026 – 13/04/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bayındır ilçesi, Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna, Mithatpaşa Mahallesi, 100 ada, 41 parsel maliki Bayındır Ticaret Odası tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968040)

16. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanıp, Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.92 sayılı Kararı ile uygun görülerek 27/02/2026 tarihinde onanan ve 13/03/2026 – 13/04/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bayındır ilçesi, Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna, Zekeriya ÇABUK tarafından Belediye Başkanlığımızda kayda alınan 2601468048 sayılı CİMER başvurusu ve 2601482793 sayılı CİMER başvurusu ekinde iletilen dilekçeler ile askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968011)

17. Çiğli Belediye Başkanlığınca hazırlatılarak Belediye Başkanlığımıza iletilen, yaklaşık 59 ha. alanda hazırlanan Çiğli ilçesi, Köyiçi ve Yakakent Mahalleleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2966589)

18. Balçova ilçesi, Çetin Emeç Mahallesi'nde bulunan ve "Balçova Arsaları" olarak adlandırılan alanda, Balçova Belediye Meclisinin 03/01/2011 tarihli ve 6 sayılı Kararıyla uygun bulunan ve Belediye Meclisimizin 14/03/2011 tarihli ve 05.256 sayılı Kararıyla onaylanan "Balçova Arsaları 1. ve 2. Etap İlave Uygulama İmar Planı"nın uygulama problemlerinin çözümü ve bölgeye ilişkin güncellenen kurum ve kuruluş görüşleri, Jeolojik – Jeoteknik Etüt Raporu verileri ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesininin 102. maddesi uyarınca 28/11/2025 tarihinde onaylanan İzmir – Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği kararları doğrultusunda hazırlanan "İzmir İli, Balçova İlçesi, Balçova Arsaları, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi" önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2967648)

19. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının Yazısı ile 17/03/2026 tarihli ve E.2924099 sayılı Başkanlık Olur'una istinaden talep edilen; mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait tapuda Karabağlar ilçesi, Uzundere Mahallesi'nde yer alan ve yürürlükteki imar planlarında "BHA (İZSU)" olarak belirlenmiş olan 11315 ada, 8 ve 10 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile "Belediye Hizmet Alanı (Kompost Tesisi ve İdari Binaları)" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerileri. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2963069)

20. Buca Belediye Meclisinin 04/09/2024 tarihli ve 113 sayılı Kararı ile uygun görülen; Adatepe Mahallesi, 810 ada 1, 2, 3, 4 ve 7 parsellerin, İzmir Orman Bölge Müdürlüğünün görüşleri kapsamında ada sınırlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968113)

21. Çiğli Belediye Meclisinin 04/04/2026 tarihli ve 04/38 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Köyiçi ve Yakakent Mahalleleri sınırları içinde yaklaşık 59 ha. alanda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2966623)

22. Urla Belediye Meclisinin 02/03/2026 tarihli ve 72 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Çamlıçay Mahallesi, 3613 ada 16, 19 parseller ve çevresine ilişkin kullanım kararları ile yol güzergahlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerileri ile yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda 3613 ada 31, 32, 33, 34, 35, 39, 40, 45, 46, 47 parseller ve 3892 ada 2 parselde 12 metre yol güzergahı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlavesi önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968119)

23. Balçova Belediye Meclisinin 04/11/2025 tarihli ve 143 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çetin Emeç Mahallesi'nde bulunan ve "Balçova Arsaları" olarak adlandırılan alanda, Balçova Belediye Meclisinin 03/01/2011 tarihli ve 6 sayılı Kararıyla uygun bulunan ve Belediye Meclisimizin 14/03/2011 tarihli ve 05.256 sayılı Kararıyla onaylanan "Balçova Arsaları 1. ve 2. Etap İlave Uygulama İmar Planının uygulama problemlerinin çözümü ve bölgeye ilişkin güncellenen kurum ve kuruluş görüşleri, Jeolojik – Jeoteknik Etüt Raporu verileri ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesininin 102. maddesi uyarınca 28/11/2025 tarihinde onaylanan İzmir – Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği kararları doğrultusunda hazırlanan "Balçova İlçesi 1/1000 ölçekli Balçova Arsaları Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi" önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2967662)

24. Urla Belediye Meclisinin 07/11/2025 tarihli toplantısında alınan kararlar ile uygun görülen; Belediye Meclisimizin 15/08/2025 tarihli ve 04.889 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunan, 09/09/2025 tarihinde onanan ve 19/09/2025 – 18/10/2025 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkarılan, Altıntaş, Camiatik, Hacısca, Naipli, Rüstem, Sıra, Yaka, Yenice, Yenikent ve Yeni Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Urla Merkez Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süreci içerisinde yapılan itirazlar ile söz konusu plana ilişkin Urla Belediye Başkanlığınca tespit edilen teknik ve maddi hatalara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Değişikliği önerileri. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2966632)

25. Buca Belediye Meclisinin 04/02/2026 tarihli ve 21 sayılı Kararı ile uygun görülen, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19/f maddesi kapsamında konut alanlarının zemin katlarında ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenen, Buca ilçesi, Kozağaç Mahallesi, 256 Sokağın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesi uyarınca incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2967173)
26. Bornova Belediye Meclisinin 02/03/2026 tarihli ve 67 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çamdibi-Barbaros Mahallesi, 9089 ada 1 parselin güneyindeki Yeşil Alanda belirlenmiş olan 3.00 m x 6.00 m ebatlarındaki yer altı trafo alanının kaldırılarak, alanın güneyinde 4.00 m x 6.00 m ebatlarında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2966638)
27. Bornova Belediye Meclisinin 02/02/2026 tarihli ve 48 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ergene Mahallesi mülkiyeti Bornova Belediyesine ait 3412 ada, 1 parselde kaldırım olarak belirlenen alanda 6.00 m x 4.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2966234)
28. Bornova Belediye Meclisinin 02/03/2026 tarihli ve 66 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kemalpaşa Mahallesi, 13154 ada, 4 parselin güneybatısında 13.00 m x 4.00 m ebatlarında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2967169)
29. Karşıyaka Belediye Meclisinin 02/02/2026 tarihli ve 25 sayılı Kararı ile uygun görülen; Karşıyaka ilçesi, Atakent Mahallesi, 26788 ada, 1 parselde Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2966898)
30. Çeşme Belediye Meclisinin 03/11/2025 tarihli ve 12/138 sayılı Kararı ile uygun görülen; Sakarya Mahallesi, L16B17A4C paftasında 6950 ada, 5 parselin doğusunda yer alan park alanında 6.00 m x 4.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2968290)
31. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca hazırlanıp Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.92 sayılı Kararı ile uygun görülerek 27/02/2026 tarihinde onanan ve 13/03/2026 – 13/04/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Bayındır İlçesi, Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna, İzmir Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından, mülkiyeti hazine adına kayıtlı Demircilik Mahallesi 462 ada 27 parsel, Hacıbrahim Mahallesi 572 ada 168 parsel, Kurt Mahallesi 41 ada 12 parsel, Sadıkpaşa Mahallesi 193 ada 8 parsel ve Yenice Mahallesi 602 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlara ilişkin 13/04/2026 tarihli ve E-15411746 sayılı yazısı ile askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2969174)
32. Belediyemiz Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının mülkiyetinde bulunan Kemalpaşa ilçesi Akalan Mahallesi, 155 ada 10 parselde yapılacak mezarlığa “Kibare TURAN ve Faik TURAN” adının verilmesi şartıyla Ayhan TURAN (ERHANLAR Uluslararası Nakliyat Otomotiv San. ve Tic. A.Ş.) tarafından mezarlık çevre duvarı, altyapı, yol, parke ve bordür imalatlarının bağış olarak yapılması hususunun görüşülmesi. (Mezarlıklar Dai.Bşk.E.2968912)
33. “Ulamış Tarım Merkezi Projesi” çerçevesinde Seferihisar İlçesi kırsalında küçük üreticilerin desteklenmesi, üretim çeşitliliğinin artırılması ve tarımsal ürünlerinin katma değerli hale getirilmesi hedeflenmiş olup, hazırlanan protokol kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai. Bşk.E.2968294)

34. İzmir 4. Sulh Hukuk Mahkemesinin 2026/99 E. sayılı dosyası kapsamında yürütülen vasiyetin açılması davasına istinaden gönderilen Mahkeme yazısından; muris Hüseyin Sevcan ŞENSES'in Menemen 1. Noterliği'nin 11/01/2019 tarihli ve 1189 yevmiye numaralı vasiyetnamesi ile malvarlığının bir kısmını Belediyemiz ile LÖSEV'e (Lösemili Çocuklar Sağlık ve Eğitim Vakfı) bıraktığı, murisin Karabağlar İlçesi Bozyaka Mahallesi 42360 ada 10 parselde bir taşınmaz ile 35 BFC 49 plakalı bir aracının bulunduğu anlaşılmakta olup; bahse konu mirasın, murisin borç ve alacaklarıyla birlikte kuruma intikal edeceği hususu dikkate alınarak Hüseyin Sevcan ŞENSES tarafından Belediyemize bırakılan miras payının/bağışın kabulü hususunun görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai. Bşk.E. 2936009)

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. Bornova ilçesi Işıklar Mahallesi 11128 ada 13 parselde bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz üzerinde İzmir ili genelinde oluşan inşaat ve yıkıntı atıklarının çevre ve insan sağlığına zarar vermeden geri kazanılmasına, ekonomiye kazandırılmasına ve düzensiz dökümlerin önlenmesine katkı sağlanmasına yönelik "İnşaat ve Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Tesisi" kurulması planlanmakta olup; anılan taşınmazın Egeşehir Yapı Planlama Müşavirlik ve Teknoloji A.Ş.'ye devredilmesi ve söz konusu devir şartlarının düzenlenmesi amacıyla hazırlanan Protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanmasına yönelik İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının **değişiklikle oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2912910)

2. Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığının Yazısı ile talep edilen; mülkiyeti Belediye Başkanlığına ait olan, Buca ilçesi, Kocatepe Mahallesi, 50030 ada 3 parselin kullanım kararının yeniden düzenlenerek "Ticaret Alanı, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Açık Spor Tesisi Alanı" belirlenmesi ile Buca ilçesi, Adatepe Mahallesi, 750 ada 58 parselin bir kısmında "Açık Spor Tesisi Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Ulaşım – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2954933)

3. Konak Belediye Meclisinin; Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesinin önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik 09/04/2026 tarihli ve 94/2026 sayılı Kararının **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe - Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2961927)

4. Aliğa – Selçuk arasındaki banliyö hattında işletmecilik yapan İZBAN'ın Buca Göksu ve Seyhan Mahallelerinde bulunan "İnkılap İstasyonu"nun adının "Göksu İstasyonu" olarak değiştirilmesine yönelik Yazılı Önergenin; Hukuk – Ulaşım Komisyonlarınca "İnkılap İstasyonunun adının 'İnkılap Göksu' olarak değiştirilmesi" şeklindeki müşterek görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Rapor. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Bahadır ALTINKESER. E.2633449)

5. 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı ve bu bayram kapsamında düzenlenen etkinliklerin ülkemiz açısından önemi nedeniyle ilimizdeki öğrencilerimiz ile farklı illerden ve çeşitli ülkelerden ilimize gelecek olan öğrencilerin (06-18 yaş arası) ücretsiz girişlerden yararlanabilmeleri için 20-26 Nisan 2026 tarihleri arasında 06 - 18 yaş arası öğrencilerin ve okulların gruplarının düzenlediği gezilere katılan öğrenci ve refakatindeki görevli personelin söz konusu tarihlerde İzmir Doğal Yaşam Parkı'na ücretsiz giriş yapabilmelerinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2921273)

6. Kentimizde hizmet veren ticari araçlar için düzenlenen belgeler ve verilen hizmetlerle ilgili Toplu Ulaşım Hizmetleri Şube Müdürlüğünün 2026 yılı Gelir Tarife Cetveline yeni kalemler eklenmesi ve mevcut kalemlerde düzenleme yapılması ihtiyacı oluşmuş olup; bu kapsamda hazırlanan ve raporda yer alan Ek Gelir Tarife Cetvelinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Ulaşım Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai. Bşk.E.2956854)

7. İzmir Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği ile Tire Ticaret Odasının önerge ekinde yer alan Yazıları doğrultusunda; “Karayolu Toplu Taşımacılık Esasları Yönergesi” kapsamında çalışan “Güzergâh İzin Belgesi” araçlarda uygulanması talep edilen ücret tarifelerinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Ulaşım – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai. Bşk.E.2956709)

8. İzmir Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliğinin önerge ekinde yer alan Yazısı doğrultusunda; İzmir merkezdeki hatlarda faaliyet gösteren M plakalı hatlı minibüslerde uygulanması talep edilen ücret tarifelerinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Ulaşım – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai. Bşk.E.2956731)

9. İzmir Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliğinin raporda yer alan Yazısı doğrultusunda; artan akaryakıt fiyatları ile işletme maliyetleri nedeniyle ilimiz genelinde çalışan ticari taksilerde uygulanması talep edilen ücret tarifelerinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Ulaşım – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai. Bşk.E.2956659)

10. İzmir Ticaret Odası Yönetim Kurulunun 27/01/2026 tarihli ve 170 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan 2026 yılı “Ödemiş – İzmir Otogarı (İZOTAŞ)” güzergâhına ait yolcu taşımacılığı azami ücret tarifelerinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Ulaşım Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2891196)

11. 39. Uluslararası İzmir Festivali kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile İzmir Kültür Sanat ve Eğitim Vakfı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2955057)

12. İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Eğitim Alanı" kullanımına isabet eden, Konak ilçesi, Kültür Mahallesi, 3336 ada, 34 parsel (54.00 m²) no’lu taşınmazın tamamının, önerge ekinde yer alan protokol hükümleri kapsamında imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere, İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2945523)

13. UNICEF Türkiye ve İhtiyaç Haritası iş birliğiyle Türkiye’de çocukların hak ve ihtiyaçlarını kapsamlı şekilde ele alan “Çocuk İhtiyaçları Haritası Projesi” kapsamında, İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ile Sınırlı Sorumlu Sosyal Kalkınma İhtiyaç Haritası Yardımlaşma Fikri Mülkiyet Hakları ve Proje Danışmanlığı Kooperatifi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilebilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent – Gençlik, Üniversiteler ve İstihdam Geliştirme Komisyonları Raporu. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2957936)

14. Belediyemiz sorumluluğunda bulunan yollar, meydanlar ve ana arterler çevresinde çöp ve katı atık toplama ve taşıma hizmetine yönelik olarak 6 ay süreli iş birliği yapılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Buca Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2960915)

15. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesinin görev ve yetki alanı kapsamındaki bölgelerinin belli aralıklarla denetiminin yapılması ve bu yerlerin kontrol altında tutulması amacıyla; 05/01/2017 tarihli ve 12 sayılı Karar ile Balçova Belediye Meclisinin almış olduğu Yapı Kullanma İzin Belgesi olmayan işyerlerine müktesep hak sayılmamak koşulu ile Yapı Kullanma İzin Belgesi alınca kadar birer yıl süreli İşyeri Hizmet Belgesi verilmesi Kararına İnciraltı Mahallesi ve Bahçelerarası Mahallesinde bulunan işyerlerinin de ilave edilmesi ve önerge ekinde yer alan tabloda belirtilen ücret tarifesinin uygulanmasına yönelik 06/04/2026 tarihli ve 65 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai. Bşk.E.2959736)

16. Çeşme Belediye Meclisinin; 2026 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvellerinin önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde güncellenmesine yönelik 07/04/2026 tarihli ve 6-60 sayılı Kararının; Plan ve Bütçe Komisyonunca “5393 sayılı Belediye Kamununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Çeşme Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai. Bşk.E.2962587)

17. Çeşme Belediye Meclisinin; Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Diğer Genel Hizmet Alımları Kalemine önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde 50.000.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik 07/04/2026 tarihli ve 6-62 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai. Bşk.E.2962578)

18. Belediyemizin proje partneri olduğu Norveç Bilim ve Teknoloji Üniversitesi tarafından koordine edilen Horizon Europe Re-Value Projesi süreci başlamış olup, bu kapsamda 21-23 Nisan 2026 tarihleri arasında Çekya'nın Písek Kentinde gerçekleştirilecek Re-Value Konsorsiyum ve Çalışma Toplantısı'na İzmir Re-Value ekibini temsilen; Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığı, Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü'nden Re-Value İzmir Proje Koordinatörü Dr. Çelen Ayşe ÜNAL'ın katılması, 20-24 Nisan 2026 tarihleri arasında görevli-izinli sayılması; adı geçen personelin vize ücretleri, uçakla gidiş-dönüş ulaşım masrafları, otobüs ulaşım, şehir içi ulaşım, konaklama, müze, konferans ve teknik gezi katılım ücretleri ile diğer tüm giderlerin (yurt dışı seyahat sigortası, gerekli görülürse yurt dışı geçerli PCR testi ücreti, yurt dışı çıkış harcı vb.) 'IMM-RE-VALUE' Projesi hibe hesabından karşılanması ve 80.000,00-TL avans verilmesi, ayrıca konferans/kongre katılım bedeli, yurt dışı giriş-çıkış harçları (pasaport harcı, yurt dışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası, vize ücretleri vb.) ve harcırahların 6245 sayılı Harcırah Kanunu kapsamında ilgili Müdürlüklerin “Yurt Dışı Geçici Görev Yolluğu” bütçe kodundan karşılanması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Etüd ve Projeler Dai.Bşk.E.2932332)

19. İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 25/12/2025 tarihli ve 22657275 sayılı Yazısına istinaden; Bayındır ilçesi, Arıkbaşı Mahallesi, 122 ada, 12 parselin “Mezarlık Alanı” olarak belirlenmesine yönelik “Kamu Yararı Kararı” alınmasının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Mezarlıklar Dai.Bşk.E.2939080)

20. Bayraklı Belediye Meclisinin 04/03/2026 tarihli ve 41 sayılı Kararı ile uygun görülen; Mansuroğlu Mahallesi, 70 ada, 398 parselin yapı yaklaşma mesafesinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2954515)

21. Belediye Meclisimizin 12/12/2025 tarihli ve 04.1437 sayılı Kararı ile uygun görülerek 01/02/2026 tarihinde onanan ve 13/02/2026 – 16/03/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Tire ilçesi, İpekçiler Mahallesi, 1485 ada, 1 parselde “Akaryakıt Servis İstasyonu Alanı” ve “Belediye Hizmet Alanı” belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde; TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi tarafından yapılan itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma – Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2943043)

IV. İKİNCİ BİRLEŞİMDE GÜNDEMDE BIRAKILAN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN 2025 YILI FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

V. İKİNCİ BİRLEŞİMDE GÜNDEMDE BIRAKILAN ESHOT GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 2025 YILI FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı